

## PRIJSLIJST 'COMPONISTENKWARTIER'

Bouwnummer	Type	Oppervlakte	GBO	Inhoud	VON
35	E2-hk.	130 m2	109 m2	424 m3	€ 265.000,00
36	E2-gesp.	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
37	E2	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
38	E2-gesp.	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
39	E2	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
40	E2-gesp.	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
41	E2	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
42	E2-gesp.	125 m2	109 m2	410 m3	€ 259.000,00
43	E2-spec	262 m2	161 m2	546 m3	€ 339.000,00
44	C-hk.	124 m2	149 m2	571 m3	€ 315.000,00
45	C-gesp.	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
46	C	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
47	C-gesp.	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
48	C	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
49	C-gesp.	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
50	C	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
51	C-gesp.	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
52	C	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
53	C-gesp.	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
54	C	119 m2	149 m2	547 m3	€ 309.000,00
55	C-hk.-gesp.	124 m2	149 m2	570 m3	€ 315.000,00
56	B-hk.-gesp.	99 m2	104 m2	401 m3	€ 249.000,00
57	B	95 m2	104 m2	384 m3	€ 239.000,00
58	B-spec.	130 m2	135 m2	506 m3	€ 275.000,00
59	A-hk.-gesp.	89 m2	93 m2	363 m3	€ 235.000,00
60	A	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
61	A-gesp.	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
62	A	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
63	A-gesp.	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
64	A	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
65	A-gesp.	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
66	A	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
67	A-gesp.	86 m2	93 m2	346 m3	€ 229.000,00
68	A-spec.	134 m2	118 m2	443 m3	€ 265.000,00

- Alle bovenstaande afmetingen zijn circa maten  
- Woonoppervlak berekend conform NEN 2580

De verkoopprijzen zijn vrij op naam (V.O.N.):

Dat wil zeggen dat de volgende kosten in de koopsom zijn inbegrepen:

- aankoopprijs grond;
- bouwkosten incl. loon en materiaalkostenstijging;
- kosten van architect en overige adviseurs;
- aansluitkosten gas, water, elektra en riolering;
- gemeentelijke leges;
- notaris- en overdrachtskosten;
- makelaarscourtage;
- kosten Woningborg-garantie;
- omzetbelastingen (21%).

Niet in de vrij op naam prijs inbegrepen:

- financieringskosten (afsluitprovisie en kosten hypotheekakte);
- eventuele renteverlies tijdens de bouw;

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Zelffouten en (prijs)wijzigingen voor aankoop zijn voorbehouden. Park & People CV behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen. Aan deze prijslijst kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Prijswijzigingen voorbehouden en geldig tot en met 1 december 2020.